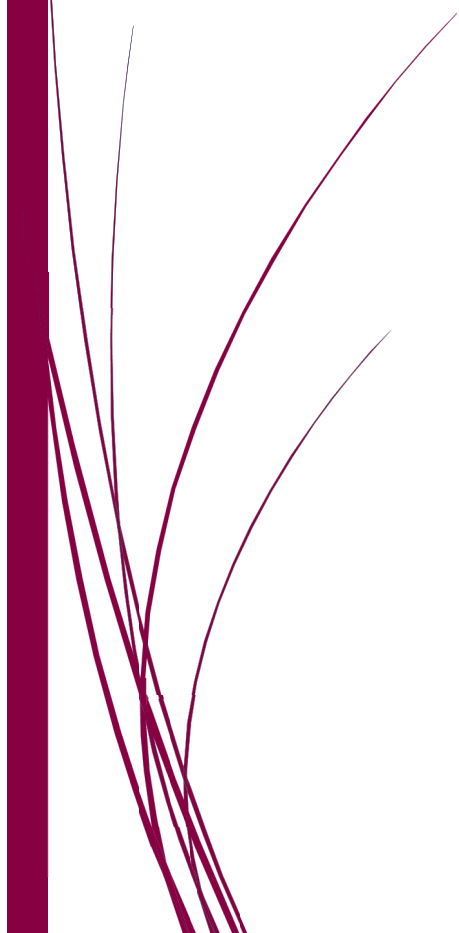




TTÜ  
ÜLIÕPILASKÜLA

e-Kyla süsteemi  
kasutusjuhend



## Sisukord

E-kyla süsteemi sisenemine.....	2
Kui unustasid parooli .....	2
Menüü .....	3
Kohataotlus .....	3
Kohapakkumine.....	4
Kolimine/rühmataotlus .....	4
Lepingud.....	6
Teated .....	7
Üürniku arved.....	7
Üürniku laekumised .....	8
Isiku andmed.....	8
Muuda parooli .....	9
Abitahvel .....	9

## E-kyla süsteemi sisenemine

Pärast kohataotluse esitamist või üürilepingu sõlmimist luuakse igale isikule *Kasutajakonto*.

Kasutajakontosse sisenemiseks saadetakse kohataotleja poolt esitatud e-posti aadressile veebilink koos kasutajatunnuse ja salasõnaga.

<https://e-kyla.campusttu.ee/loginTenant.aspx>


Kasutajatunnus: E1971777

Salasõna: 318MhQ1250qs

**Üürniku autentimine**

Kasutaja	<input type="text" value="E1971777"/>
Parool	<input type="password" value="••••••••"/>

[Unustasite parooli ?](#)


Soovi korral saad siseneda ka ID-kaardiga.



**NB!** Kes on eelnevalt esitanud kohataotluse või elanud üliõpilaselamus, peab kas uuendama oma salasõna või sisenema ID-kaardi abil. Kui sisenemine ei õnnestu, tuleb ühendust võtta TTÜ Üliõpilaskülaga.

### Kui unustasid parooli

Kui oled unustanud oma parooli, vajuta *Unustasite parooli?* nuppu. Uue parooli saamiseks sisesta oma emaili aadress ning pildil kujutatud tekst.

**Unustasid parooli**

Kasutaja	<input type="text"/>
E-post	<input type="text"/>
	Sisestage kõrval oleval pildil olev tekst <input type="text"/>

## Menüü

Pärast programmi sisenemist avaneb vasakul menüüriba koos kohataotleja või elaniku nimega. Number nime all on süsteemis üürnikku märgistav tähis ehk *Üürniku ID*.

<b>Ttü Üliõpilasküla (11700)</b>
Kohataotlus
Lepingud
Teated (14)
Üürniku arved
Üürniku laekumised
Isiku andmed
Kasutusjuhendid
Muuda parooli
ABITAHVEL

## Kohataotlus

Menüüpunkti *Kohataotlus* alt saab vaadata, pikendada või esitada uut kohataotlust.

Kohataotlused							
KOHATAOTLUSED							
Taotluse ID	Esitamise kuupäev	Kehtib kuni	Taotlus saadetud	Arhiveeritud	Kommentaar	Elama asumise päev	Kohataotluse staatus
21468	03.11.2015	02.01.2016	KAMPUS_WEB			01.11.2015	Järjekorras

Klikkides *Taotluse ID* numbril avaneb *Kohataotluse andmete* vaade.

Kohataotlused » Kohataotluse andmed			
TTÜ ÜLIÕPILASKÜLA			
Taotluse ID	21468	Kohataotlusega seotud taotluse id	
Esitamise kuupäev	03.11.2015	Üürniku ID	11700
Kehtib kuni	02.01.2016	Sugu	<input type="radio"/> Mees <input checked="" type="radio"/> Naine
Elama asumise päev	01.11.2015	Taotlus saadetud	KAMPUS_WEB
Lepingu lõpu kuupäev	<input type="text" value="30.06.2016"/>	Kohamäär	Üks koht kahekohalises toas
Tagasilükkamise kuupäev		<input type="checkbox"/> Rühmataotlus	<input checked="" type="checkbox"/> Saada e-postiga teade pakkumisest
Taotluse põhjendus	Olen esmakursuslane		Koht järjekorras 549
Punkte kokku	0	Arhiveeritud	
Kommentaar	<div style="border: 1px solid #ccc; height: 40px;"></div>		
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"><span>Salvesta taotluse andmed</span><span>Taotleja andmed</span><span>Pikenda kohataotlust</span><span>Tühista kohataotlus</span></div>			

Kui on soov muuta elama asumise päeva või kohamäära, tuleb pöörduda TTÜ Üliõpilasküla poole. Taotleja saab infot lisada (või sealt kustutada) vaid kommentaari väljale. Muudatused saab salvestada kasutades nuppu *Salvesta taotluse andmed*.

Valikust *Taotleja andmed* avanevad üürniku ning pangaandmete väljad.

Kohataotlus kehtib peale esitamist **60 päeva**. Kui Sa pole selle perioodi vältel kohapakkumist saanud, kuid oled endiselt huvitatud üliõpilaselamus elamisest, pead taotlust pikendama kasutades nuppu *Pikenda kohataotlust*. Pikendamata jäänud taotlus kaotab kehtivuse ning uuesti esitamisel reastub see järjekorra lõppu.

Kui Sa pole enam huvitatud üliõpilaselamus elamisest, saad oma kohataotluse tühistada vajutades *Tühista kohataotlus*.

## Kohapakkumine

Kui oled saanud emailile kohapakkumise, pead selle aktsepteerima e-kylas valides menüüribast Kohataotlus → Taotluse ID → *Validud korterid*.

VALIDUD KORTERID  KÕIK KORTERID

Majade grupp	Maja	Korteri tüüp	Korteri number	Pakkumine kehtib kuni	Korteri pakkumine vastu võetud	Korter tagasi lükatud	
AKADEEMIA	Siidisaba 7 Siidisaba 7	Ühekohaline tuba Üksik Voodikohti:1	151A Möbleeritud Korteri tagasisraha: 200,00	08.11.2015 Kohamäär:1,0	<input type="button" value="Aktsepteeri"/>	<input type="button" value="Lükka tagasi"/>	

PAKKUMISE KOMMENTAAR

Kommentaari sisu	Siidisaba 7 Siidisaba 7 A 151A   Tere, Meil on Teile pakkuda üks koht kahekohalises toas Siidisaba 7 üliõpilaselamus. Soovi korral palun aktsepteerige pakkumine, misjärel siirdatakse see 48h jooksul lepinguks
------------------	--

Kui on soov kohapakkumine vastu võtta, vajuta Validud korterite alt *Aktsepteeri*. Pärast aktsepteerimist edastatakse Sulle TTÜ Üliõpilasküla poolt elektroonilisel kujul üürileping, mille kohta saad pikemalt lugeda alapunktis *Lepingud*.

Kui Sa pole kohapakkumisest huvitatud, vali *Lükka tagasi*.

## Kolimine/rühmataotlus

Tudeng, kes elab juba üliõpilaselamus ning soovib tuba vahetada, saab Kohataotluse punkti all esitada uue taotluse.

TTÜ Üliõpilasküla (11700)	Kohataotlused
Kohataotlus	<input type="button" value="Lisa uus"/>
Lepingud	
Teated (15)	

## Uue taotluse lisamine

### VALI MAJAD

Saab valida kuni 2 maja

<input type="checkbox"/> Akadeemia tee 5	<input type="checkbox"/> Akadeemia tee 7/1	<input type="checkbox"/> Raja 4d	<input type="checkbox"/> Siidisaba 7
<input type="checkbox"/> Akadeemia tee 11/2	<input type="checkbox"/> Akadeemia tee 7/2		

### KOHAMÄÄR

<input type="radio"/> Üks koht kahekohalises toas	<table border="1"><thead><tr><th colspan="2">Abi</th></tr></thead><tbody><tr><td>us_english</td><td>doc</td></tr><tr><td>eesti</td><td>doc</td></tr></tbody></table>	Abi		us_english	doc	eesti	doc
Abi							
us_english		doc					
eesti		doc					
<input type="radio"/> Kaks kohta kahekohalisest toast							
<input type="radio"/> Ühekohaline tuba							
<input type="radio"/> Ühekohaline boks							
<input type="radio"/> Kahekohaline boks							
<input type="radio"/> Pereelamu 1-toaline korter							

### KAASÜÜRNIK

Täitke väli juhul, kui soovite koos kaaslasega ühte tuppa elama asuda. Kui esitate kohataotluse esimesena, märgistage väli „Rühmataotlus“. Järgmisena taotluse esitaja peab märkima oma taotlusele kaaslase kohataotluse ID-numbri.

Kohataotlusega seotud taotluse id

Rühmataotlus

Edasi >>

Kui Sul on kindel isik kellega soovid tuba jagada, saad kohataotlust tehes kasutada *Rühmataotluse* võimalust. Selleks peab esimene kasutaja märkima linnukese Rühmataotlus kasti. Järgmise taotluse esitaja peab märkima oma taotlusele kaaslase kohataotluse ID-numbri. **NB!** Kohamääraks valige üks koht kahekohalises toas.

## Uue taotluse lisamine

### TAOTLUSE PÕHJENDUS JA KUUPÄEV

Üüriperiood	<input type="radio"/> 01.11.2015 - 30.06.2016
	<input type="radio"/> 16.11.2015 - 30.06.2016
	<input checked="" type="radio"/> 01.12.2015 - 30.06.2016
	<input type="radio"/> 16.12.2015 - 30.06.2016
	<input type="radio"/> 02.01.2016 - 30.06.2016
	<input type="radio"/> 16.01.2016 - 30.06.2016
	<input type="radio"/> 01.02.2016 - 30.06.2016
	<input type="radio"/> 16.02.2016 - 30.06.2016
	<input type="radio"/> 01.03.2016 - 30.06.2016
	<input type="radio"/> 16.03.2016 - 30.06.2016
	<input type="radio"/> 01.04.2016 - 30.06.2016
	<input type="radio"/> 16.04.2016 - 30.06.2016
	<input type="radio"/> 01.05.2016 - 30.06.2016
	<input type="radio"/> 16.05.2016 - 30.06.2016
	<input type="radio"/> 01.06.2016 - 30.06.2016
Taotluse põhjendus	Soovin vahetada tuba

## Lepingud

Menüüpunkti *Lepingud* alt leiad kehtiva üürilepingu.

Kasutajanimi E1971777 Lepingute nimekiri TTÜ ÜLIÕPILASKÜLA <input type="checkbox"/> Näita kõiki						
Lepingu Id	Korter	Alguse kuupäev	Leping kehtib kuni	Lepingu lõpu kuupäev	Korteri varakaart kontrollitud	Tagatisraha tasumise päev
13279	Siidisaba 7 Siidisaba 7 A 151A	01.11.2015	30.06.2016			

Vajutades *Lepingu ID* numbril, avaneb *Lepingu andmete* vaade.

Lepingu andmed			
Lepingu Id	13279	Lõpparve kuupäev	
Nimi	TTÜ ÜLIÕPILASKÜLA	Lepingu tegelik lõpu kuupäev	
Alguse kuupäev	01.11.2015	Lepinguks siirdamise kuupäev	04.11.2015 09:38:51
Kehtib kuni	30.06.2016	Tagatisraha	200,00 / 0,00 EUR
Korter	Siidisaba 7 12611 Tallinn Siidisaba 7 A 151A Kohamäär:1,0		AKADEEMIA
Maksekohustus	324,00 EUR	Tagatisraha tasumise päev	
Korteri varakaart kontrollitud		Tagatisraha tasumistähtaeg	05.11.2015

### LEPINGU TEENUSED

Teenuse Id	Teenuse nimi	Summa käibemaksuga	Käibemaksu %	Alguskuupäev	Lõppkuupäev	Kirjeldus	Arvutusmeetod
70000	Elekter	0,00 EUR	0,0	01.11.2015	30.06.2016		Päevaruutmeeter
69300	Soojus	0,00 EUR	0,0	01.11.2015	30.06.2016		Päevaruutmeeter
30000	Üür	124,00 EUR	0,0	01.11.2015	30.06.2016		Määratud korteri üür
33300	Vesi	0,00 EUR	0,0	01.11.2015	30.06.2016		Päevade arv

### LEPINGUGA SEOTUD ISIKUD

Nimi	Sünniaeg	Sugu	Staatus	Alguskuupäev	Lõppkuupäev	Ülikool
TTÜ ÜLIÕPILASKÜLA	21.11.1987	Naine	Üürnik	01.11.2015	30.06.2016	Mainori Kõrgkool

*Lepingu ID* märgib Sinu lepingu numbrit.

*Maksekohustuse* real näed käesoleva seisuga tasumisele kuuluvat summat (punasel taustal). Kui maksekohustus on nullis, hetkeseisuga võlgnevusi pole. Summa, mis kajastub miinusega tähendab ettemaksu.

*Lepinguks siirdamise kuupäev* näitab, millal leping pärast tudengi poolset aktsepteerimist sõlmiti. **NB!** Kuupäev ei pruugi kattuda lepingu kehtima hakkamise kuupäevaga.

*Lepingu teenused* alt leiad ülevaatliku tabeli, kus on kajastatud üliõpilaselamus osutatavad kommunaalteenused ning nende arvutusmeetod. *Elekter ja soojus* tasutakse vastavalt üürniku kasutuses olevate ruutmeetrite järgi. *Vesi* jagatakse kõigi maja elanike vahel.

Kommunaalteenuseid tasutakse tagantjäre (nt novembris tasutakse oktoobri teenuste eest). *Üür* on lepingu järgselt kindlaksmääratud summa ning tasutakse jooksva kuu eest.

## Teated

Menüüpunkti *Teated* all kuvatakse kõik TTÜ Üliõpilasküla poolt üürnikule saadetud teated.

Teated	
<b>TEADETE NIMEKIRI TTÜ ÜLIÕPILASKÜLA</b>	
Teate teema	Kuupäev
Teile on tehtud pakkumine	03.11.2015 15:10:00
Pakkumise tühistamine	03.11.2015 13:07:06

## Üürniku arved

Menüüpunkti *Üürniku arved* all kajastuvad kõik esitatud arved (k.a kehtivuse kaotanud üürilepingu(te) arved).

Arvete bilanss 11700 TTÜ ÜLIÕPILASKÜLA <input type="checkbox"/> Ainult tasumata arved								
Arvete kogusumma		324,00	Kokku laekunud		0,00	Maksekohustus		324,00
Arve kuupäev	Arve nr.	Tasumise tähtaeg	Saadetud raamatupidamisse	Arve kokku EUR	Tasutud summa EUR	Arve tüüp -- Vali kõik --	Lepingu Id -- Vali kõik --	Viitenumber
04.11.2015	161603	05.11.2015	04.11.2015 09:39:31	200,00	0,00	Tagatisraha arve	13279	117000000003
04.11.2015	161604	28.11.2015	04.11.2015 09:49:11	124,00	0,00	Üüriarve	13279	117000000003
12.06.2015	150805	28.06.2015	12.06.2015 07:56:29	-43,07	-43,07	Üüriarve	11767	117000000003
11.06.2015	150015	28.06.2015	11.06.2015 12:00:00	43,07	43,07	Üüriarve	11767	117000000003
<b>Kokku</b>	<b>4</b>			<b>324,00</b>	<b>0,00</b>			

*Arve kuupäev* näitab kuupäeva, mil arve on e-kyla süsteemi saadetud.

*Arvetüüp* kajastab, mis arvega on tegu

*Tasutud summa* lahtris kajastub summa siis, kui TTÜ Üliõpilasküla on Sinu ülekande kätte saanud.

*Lepingu ID* all saad vaadata, millise lepingu juurde antud arve kuulub.

*Maksekohustuse* lahtris näed praegusel hetkel tasumisele kuuluvat summat.

*Arve numbrile* vajutades avaneb vastava arve vaade.



## ARVE INFO 161604

Arve kuupäev	04.11.2015	Viitenumber	117000000003
Tasumise tähtaeg	28.11.2015	Kinnitatud	04.11.2015
Summa kokku	124,00 EUR (1940,18 EEK)	Arve esitaja	MTÜ TTÜ Üliõpilasküla
<b>Pank</b>	<b>Konto number</b>	<b>IBAN</b>	<b>SWIFT (BIC)</b>
SEB Pank	10220011660018	EE481010220011660018	EEUH22XX
Swedbank	221025085850	EE892200221025085850	HABAEE2X

Teenuse nimi	Summa kokku	Märkus	Periood
Üür	124,00		01.11.2015 - 30.11.2015

**NB! Arve tasumisel ära unusta kasutada viitenumbrit.** Viitenumbrit pole meil võimalik tuvastada, kelle makse on sooritatud. Üüriarveid saab tasuda vaid pangaülekande teel.

## Üürniku laekumised

Menüüpunkti **Üürniku laekumised** all kuvatakse kõik üürniku poolt tasutud summad. Samuti kuvatakse kuupäevad, mil raha on laekunud ning millisest pangast on makse sooritatud.

## Isiku andmed

Menüüpunkti **Isiku andmed** all kajastuvad kõik Sinu poolt esitatud isiku- ja pangaandmed.

Isiku andmed			
<b>ÜÜRNIKU ANDMED</b>			
Eesnimi	TTÜ	Üürniku ID	11700
Perekonnanimi	ÜLIÕPILASKÜLA	Kodakondsus	Eesti
Isikukood	40101012345	Riik	Eesti
Sünniaeg	01.01.2001	Maakond	Harjumaa
Keel	Eesti	Linn	Tallinn
Sugu	Naine	Tänav aadress	Raja 4D
Üürniku tüüp	Üliõpilane	Ülikool	Tallinna Tehnikaülikool
E-post	campus@campustu.ee	Teaduskond	
Telefon	620 3651	Õpingute algus	01.02.2015 <input type="checkbox"/> Õpib riigieelarvelisel kohal
Kontaktisiku andmed	Nimi	<input type="text"/>	
	Telefon	<input type="text"/>	
	Aadress	<input type="text"/>	
	Isikukood	<input type="text"/>	
	E-post	<input type="text"/>	
Püsivad sissetulekud	0	Matrikli nr.	
Varanduse suurus	0	Õppelaen	0

## PANK

Panga nimi	<input type="radio"/> Mingi muu pank <input type="radio"/> DANSKE <input type="radio"/> MERITA <input type="radio"/> NORDEA <input checked="" type="radio"/> SEB <input type="radio"/> SWEDBANK <input type="radio"/> XXX_OTHER
Panga aadress	
Konto number	* 9008876009887777
Konto omanik	
Konto omaniku aadress	
IBAN	
SWIFT (BIC)	

Salvesta

Tagasi

## MUUDA SALAKOOD

Sisestage parool mis on 11 kuni 18 sümbolit pikk, sisaldab suur- ja väiketähti ning numbreid. Kui jätate parooli sisestamata genereeritakse uus parool süsteemi poolt. Parooli ei saadeta teie e-mailile.

Parool

Lahtrites olevaid andmeid on Sul võimalik muuta ning salvestada. Kui soovid muuta ülejäänud andmeid, pead pöörduma TTÜ Üliõpilasküla poole.

*Kontaktisiku andmed* lahtrisse palume kirjutada oma lähikondlase kontaktinfo.

*Pangakonto number* on oluline, sest lepingu lõppemisel tagastatakse sinna tagatisraha.

## Muuda parooli

Menüüpunkti *Muuda parooli* alt on Sul võimalik oma olemasolev parool muuta. Parool peab olema 11 kuni 18 sümbolit pikk, sisaldama suur- ja väiketähti ning samuti ka numbreid. Kui jätad välja täitmata, genereerib süsteem Sulle parooli.

Isiku andmed

## MUUDA SALAKOOD

Sisestage parool mis on 11 kuni 18 sümbolit pikk, sisaldab suur- ja väiketähti ning numbreid. Kui jätate parooli sisestamata genereeritakse uus parool süsteemi poolt. Parooli ei saadeta teie e-mailile.

Parool

## Abitahvel

Abitahvli kaudu saad teavitada TTÜ Üliõpilasküla kõikidest üliõpilaselamu toas, boksis või koridoris tekkinud rikestest või väiksemate remonttööde vajadusest.

Abitahvel  Näita kõiki

Abitahvel  Näita kõiki

Hea tudeng! Anna meile teada läbipõlenud pirnidest, ummistustest või muudest pisiremonti vajavatest probleemidest. Siit jõuab info kõige kiiremini meie töömeesteni ning probleem saab kiireima lahenduse!

Probleemi tüüp

Korter

Probleemi kirjeldus

Saada

Katkesta